

LOKACIJA

Adresa: kod Beogradskog dramskog
Naselje: Crveni krst
Opština: Vračar

OBJEKAT

Tip: Novogradnja
Kvadratura od: 98kvm
Kvadratura do: 125kvm
Struktura od: 3.5
Struktura do: 4
Grejanje: CG
Cena: EUR 3300

DODATNO

Parking
Klima
Garaža
Lift
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

KONTAKT OSOBA

Ana Tucaković
062/1916575
info@divisnekretnine.rs



OPIS

Prodajemo novi stambeno-poslovni objekat u najlepšem delu Crvenog krsta u neposrednoj blizini Beogradskog dramskog pozorišta, u mirnoj, jednosmernoj ulici. Lokacija na kojoj se gradi objekat je sa kompletnom infrastrukturom i u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja (škole, vrtići, marketi, gradski prevoz itd.). Objekat je u izgradnji i biće useljiv u maju 2022.godine.

Vrhunski kvalitet materijala i opreme. Svaki stan ima terasu. Mogućnost kupovine garažnih mesta po ceni od 22.000 sa PDV-om. Zgrada poseduje građevinsku dozvolu.

Cena lokala je 3.000eur/m² + PDV (20%)

U ponudi su sledeće kvadrature stanova:

1. 98,00m², II sprat, 3.5, 291.060eur sa PDV-om
2. 125,00m², penthouse, 4.0, 412.500eur sa PDV-om

LOKALI:

- 56,70m²-204.120eur sa PDV om
- 89,11m²-320.796eur sa PDV om
- 90,56m²-326.016eur sa PDV om
- 202,55m²-729.180 eur sa PDV om

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.