

## LOKACIJA

Adresa: Kralja Milutina  
Naselje: Boleč  
Opština: Grocka

## OBJEKAT

Tip: Kuca  
Kvadratura: 210kvm  
Zemljište: 4a  
Terasa: 2T  
Spratnost: SUT+PR+PTK  
Cena: EUR 119000

## DODATNO

Struja

## NAPOMENE

Novo  
Uknjiženo

## KONTAKT OSOBA

Dragana Virić  
011/2751683  
office@divisnekretnine.rs



## OPIS

Prodajemo novu kuću centru naselja Boleč na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini autobusnog stajališta linije 307, na 20km od Vukovog spomenika. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i potkrovlja, ukupne korisne površine 210m<sup>2</sup>. Podeljena je u dva nezavisna dvoiposobna stana sa zasebnim ulazima. Svaki stan ima dnevni boravak sa kuhinjom, kupatilo, ostavu, dve spavaće sobe i terasu. U suterenu su dve prostorije kojima nije određena namena (mogu se adaptirati u stambeni prostor). Oprema kuće: spoljna stolarija je aluminijumska sa roletnama i komarnicima, ulazna vrata su sigurnosna, zidovi zidani cigla blokom, sa unutrašnje strane gletovani, noseći su stubovi a krov je prekriven crepom. Do kuće su dovedeni priključci struje, gradskog vodovoda i kanalizacije. Kuća poseduje plac veličine 4,25ari.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO.