

LOKACIJA

Adresa: kod Požeške
Naselje: Banovo brdo
Opština: Čukarica

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 169kvm
Struktura: 6
Terasa: 5T
Sprat: 2 od 3
Grejanje: Gas
Cena: EUR 372000

DODATNO

Parking
Klima
Garaža
Topla voda
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Novo
Uknjiženo
Useljivo
Dupleks

KONTAKT OSOBA

Boris Hamer
011/2751683
info@divisnekretnine.rs



OPIS

Prodajemo odličan šestosoban duplex stan na Banovom brdu, ukupne površine 169m² (uknjižen na 160m²).

Stan se nalazi na drugom i trećem spratu (potkrovlju), trostrano orijentisan sa puno svetlosti. Donja etaža se sastoji se od ulaza, dva mokra čvora, kuhinje, dela za trpezariju, dnevnog boravka, dve spavaće sobe i terasa. Gornja etaža se sastoji od hodnika, tri spavaće sobe, kupatila, tri terase. Manje kosine na gornjoj etaži. Kupatila imaju prirodnu ventilaciju kao i kuhinja. Stan je nov, neuseljavan.

Zgrada je uredna, očuvana, kvalitetno izgrađena. Grejanje je na gas (topla voda). Odlična lokacija i pozicija zgrade. Uknjižen bez tereta i zabeležbi. Mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 15.000 eur. Na ugovorenu cenu se plaća porez na prenos apsolutnih prava od 2,5%.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO

