

LOKACIJA

Adresa: Avalska
Naselje: Železnik
Opština: Čukarica

OBJEKAT

Tip: Zemljište
Zemljište: 33a
Cena: EUR 232400

DODATNO

Voda
Struja
Asfalt

NAPOMENE

Za investitore
UTU
Uknjiženo

KONTAKT OSOBA

Nemanja Miljkovic
062/1916575
info@divisnekretnine.rs



OPIS

Prodajemo odličan plac na samom putu prema Železniku, na teritoriji opštine Čukarica, u neposrednoj blizini Ibarske magistrale i Metroa. Plac je površine 33 ara, sa približnim dimenzijama 185m x 23m2.

Planski osnov: Plan detaljne regulacije naselja Savska i Jezerska terasa, opštine Čukarica; Plan detaljne regulacije za zonu komercijalnih sadržaja na području između Ibarske magistrale, deonice autoputa Dobanovci-Bubanj potok, potoka Mastirine i kružnog puta, gradska opština Čukarica; Plan detaljne regulacije za komercijalnu zonu zapadno od Ibarske magistrale (od petlje na Labudovom brdu do petlje sa kružnim putem), opština Čukarica. Katastarska parcela se prema Planu detaljne regulacije naselja Savska i Jezerska terasa, opštine Čukarica nalazi u zoni Sp2 u bloku 110 delom u površinama ostalih namena-zelene površine u zoni 3D, delom u površinama javnih namena predviđenih za sportske objekte i komplekse, delom u površinama namenjenim za javne objekte I komplekse (vatrogasna stanica, delom u javnim površinama u okviru infrastrukturnog koridora I preostalim delom u javnim saobraćajnicama.

Trenutno je moguća izgradnja samo montažnih objekata. Mogućnost kupovine parcele pored od 35ari i formiranja veće parcele.

Plac je uknjižen na prodavca (fizičko lice) 1/1.

ZAINTERESOVANIM kupcima prosleđujemo Informaciju o lokaciji nakon elektronskog potpisivanja Potvrde o gledanju.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.