

LOKACIJA

Adresa: Jurija Gagarina
Naselje: Blok 45
Opština: Novi Beograd

OBJEKAT

Tip: Poslovniprostor
Kvadratura: 54kvm
Sprat: 1 od 1
Grejanje: CG
Cena: EUR 100000

DODATNO

Klima
Internet

NAPOMENE

Uknjiženo

KONTAKT OSOBA

Jugoslav Bogdanović
062/1916575
info@divisnekretnine.rs



OPIS

Na prodaju poslovni prostor površine 54 m2 u okviru TC enjub na NOvom Beogradu, blok 45. Prostor je uknjižen na 18m2 i poseduje galeriju od doatnih 36m2 koja nije uknjižena, što ukupno daje funkcionalnu površinu od 54 m2.

Objekat je trenutno organizovan i korišćen kao „stan na dan“, ali je zbog rasporeda i lokacije pogodan i za kancelariju, butik, manji lokal ili salon ulužnih delatnosti. Prodaje se sa ugrađenim elementima, bez nameštaja i tehnike.

Lokacija i prednosti: TC Enjub se nalazi u samom srcu Bloka 45, jedne od najnaseljenijih i najživljih zona Novog Beograda, sa velikim brojem stambenih zgrada, prodavnica i ugostiteljskih objekata u okruženju. Odlična pozicija i frekvetnost ljudi pružaju sigurnu investicionu vrednost ovom prostoru.

Objekat je uknjižen, osmah dostupan i predstavlja retku priliku za kupovinu poslovnog prostora u ovom delu grada.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.