

LOKACIJA

Adresa: Ljutice Bogdana
Naselje: Zvezdin stadion
Opština: Savski venac

OBJEKAT

Tip: Kuca
Kvadratura: 291kvm
Zemljište: 6a
Terasa: T
Spratnost: PR+1
Grejanje: TA
Cena: EUR 1200000

DODATNO

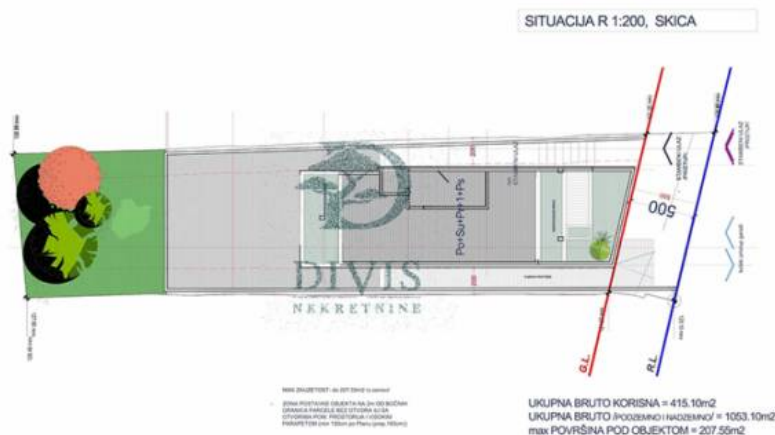
Klima
Pomoćni objekti
KATV
Voda
Struja
Kanalizacija

NAPOMENE

Uknjiženo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Nemanja Miljkovic
062/1916575
info@divisnekretnine.rs



OPIS

Prodajemo porodičnu stambenu zgradu na Dedinju, u neposrednoj blizini stadiona Rajko Mitić. Kuća je starije gradnje, ukupne površine svih objekata na parceli 291m², sve na 566m² placa. Kuća zahteva ulaganja, odnosno prodavac je za objekat dobio Lokacijske uslove i građevinsku dozvolu, gde mu je odobrena izgradnja manjeg poslovno-stambenog objekta spratnosti Po+Su+P+1+Ps, ukupne bruto površine (ukupno podzemno i nadzemno) 1.053m², odnosno ukupne bruto nadzemne površine 415m².

U nivou podruma je predviđena garaža za 6 vozila kao i tehničke prostorije. U nivou suterena je predviđen prostor za ostave. Na nivou prizemlja, prvog i povučenog sprata su predviđena 3 stana. Sve uknjiženo na prodavca, bez tereta i zabeležbi. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO

