

LOKACIJA

Adresa: Šumatovačka
 Naselje: Vračar
 Opština: Vračar

OBJEKAT

Tip: Stan
 Kvadratura: 88kvm
 Struktura: 4
 Terasa: L
 Sprat: 1 od 5
 Grejanje: CG
 Cena: EUR 290400

DODATNO

Parking
 Garaža
 Lift

NAPOMENE

Novo
 U izgradnji

KONTAKT OSOBA

Jugoslav Bogdanović
 062/1916575
 info@divisnekretnine.rs



OPIS

Prodajemo četvorosoban stan površine 88m² na prvom spratu petospratnog objekta u izgradnji na Vračaru, pozicioniranog između Crvenog krsta i Čubure, u blizini Južnog bulevara, ima odličnu povezanost kako sa ostalim delovima Beograda tako i brzim izlaskom na auto put.

Stan se sastoji od ulaznog dela, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, degažmana, tri spavaće sobe, dva kupatila i lođe.

Objekat odlikuje moderan dizajn, autentičnost i kvalitet. Arhitektura stanova, položaj, namena i funkcionalnost prostorija, nešto je na šta se posebno mislilo.

Koriste se najkvalitetniji materijali i oprema koji ispunjavaju najnovije tehnologije gradnje i to blindirana vrata, šestokomorna PVC stolarija, troslojni hrastov parket I klase, uvozna keramika i sanitarije. Unutrašnji hodnici zgrade će biti obloženi kamenom sa dizajniranim gelenderima.

Centralno grejanje smart sistemom sa kalorimetrima, mogućnost instalacije smarthouse sistema, video nadzor.

Rok završetka radova je maj 2024.godine.

U ponudi imamo i stan površine 88m², na trećem spratu, po ceni od 309760 EUR-a. Cena je sa uračunatim PDV-om.

Mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 21000e + PDV.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.