

LOKACIJA

Adresa: Marka Oreškovića
Naselje: Đeram
Opština: Zvezdara

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 207kvm
Struktura: 5
Terasa: T
Sprat: 5 od 6
Grejanje: CG
Cena: EUR 1080000

DODATNO

Parking
Klima
Garaža
Lift
Telefon
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo
Dupleks

KONTAKT OSOBA

Anđela Murganić
0621916575
info@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Prodajemo izuzetan petosoban penthouse ukupne površine 455m² sa prelepom terasom od 210m², koji se nalazi u zgradi kvalitetne, novije gradnje iz 2016. godine. Stan se nalazi na petom spratu objekta, ulaz je direktno iz lifta.

Na prvom nivou stana nalazi se prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, koji imaju izlaz na terasu od 25m², 4 spavaće sobe od kojih svaka poseduje sopstveno kupatilo i gardarobere. Na drugom nivou nalaze su tehnička prostorija, kupatilo i terasa od 210m² sa otvorenim pogledom na ceo grad, koja ovu nekretninu čini posebnom i jedinstvenom na tržištu.

Pored prelepog vrta, terasa poseduje bazen sa slanom vodom i kuhinju. Pod na terasi je obložen dekingom.

Prilikom opremanja stana, svakom detalju je posvećena posebna pažnja, od odabira materijala do dizajna enterijera. Stolarija je aluminium-drvo, vrata su Bosalova (unutrašnja i spoljašnja), parket je hrastov debljine 22mm.

Zgrada poseduje i privatnu teretanu, kao i sopstveni filter za prečišćavanje vode.

Uz stan se prodaju i dva garažna mesta u podzemnom nivou objekta, kao i ostava od 30m².

Stan je uknjižen na 207m², bez tereta i zabeležbi. Grejna površina stana je 245m² i ima dodatnu terasu od 210m².

Nekretninu preporučujemo kao jedinstvenu na tržištu sa svim komponentama za ugodan život, u zgradi kvalitetne gradnje i u kraju okruženim svim potrebnim elementima koji pružaju dodatni komfor.

Ukoliko vas interesuju nekretnine u ovom cenovnom i kvalitativnom rangu, istražite i naš izbor luksuznih stanova i ponudu stanova na Zvezdari.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.