

## LOKACIJA

Adresa: Bulevar kralja Aleksandra  
Naselje: kod Kluza  
Opština: Zvezdara

## OBJEKAT

Tip: Stan  
Kvadratura: 60kvm  
Struktura: 2.5  
Terasa: T  
Sprat: 4 od 7  
Grejanje: CG  
Cena: EUR 192000

## DODATNO

Parking  
Klima  
Garaža  
Lift  
Telefon  
KATV  
Internet  
Interfon

## NAPOMENE

Novo  
Useljivo

## KONTAKT OSOBA

Jugoslav Bogdanović  
062/1916575  
info@divisnekretnine.rs



## OPIS

Prodajemo odličan dvoiposoban stan na Zvezdari u novogradnji iz 2022. godine kod nekadašnje okretnice tramvaja. Stan se nalazi u objektu koji dizajnom, kvalitetom gradnje i ugrađenim materijalima i opremom prati nove visoke standarde gradnje. Zgrada je obezbeđena fizičko-tehničkim obezbeđenjem. Pozicija sa dosta neophodnih sadržaja (AVIV park, Cvetkova pijaca, Dom zdravlja, škola, vrtići...).

Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa izlazom na terasu, kuhinje sa trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila i vešernice. U cenu stana je uračunato parking mesto na kome je moguće postaviti mehaničku platformu/klackalicu.

U procesu dobijanja upotrebne dozvole.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO.

