

LOKACIJA

Adresa: Budimska
Naselje: Gundulićev venac
Opština: Stari grad

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 49kvm
Struktura: 1.5
Sprat: PR od 2
Grejanje: EG
Cena: EUR 174500

DODATNO

Klima
Podrum
Telefon
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo

KONTAKT OSOBA

Boris Hamer
011/2751683
info@divisnekretnine.rs



OPIS

Prodaje se odličan jednoiposoban stan u Budimskoj ulici, u neposrednoj blizini Botaničke bašte. Nalazi se u prizemlju predratne zgrade iz 1928. godine, poznate po autentičnom arhitektonskom šarmu i visini plafona od 3,2 m, što prostoru daje osećaj prostranosti i topline.

Stan se sastoji od hodnika, dnevne sobe, kuhinje, trpezarije, spavaće sobe i kupatila.

Stan se sastoji od hodnika, dnevne sobe, kuhinje, trpezarije, spavaće sobe i kupatila. Dvostrano je orijentisan i svetao, sa jugo-zapadnim osunčanjem u dnevnom boravku. Kompletan je renoviran, uključujući nove instalacije struje i vode, PVC stolariju i etažno grejanje, što ga čini spremnim za useljenje bez dodatnih ulaganja.

Visina plafona od 3,20 m i veliki prozori daju posebnu atmosferu prostoru, a pripadajući podrum dodatno olakšava svakodnevno funkcionisanje. Stan je idealan za one koji vole ambijent starogradske zgrade, ali žele savremen komfor i praktičnost u centru grada.

Uknjižen je na 43 m², dok realno ima 49 m², i nalazi se u mirnoj ulici, na svega nekoliko minuta hoda od Botaničke bašte, centra grada i Bulevara despota Stefana.

Za slične nekretnine pogledajte:

Prodaja stanova Botanička bašta

Prodaja stanova Dorćol

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja
Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO