DIVIS Real Estate
Bulevar despota Stefana 64A, 11000 Beograd
011/2751683  062/1916575
www.divisnekretnine.rs

## LOKACIJA

Adresa: Mačkov kamen
Naselje: Dedinje
Opština: Savski venac

## OBJEKAT

Tip: Kuca
Kvadratura: 293kvm
Zemljište: 7a
Terasa: 2T
Spratnost: SUT+PR+1
Grejanje: EG
Cena: EUR 1750000

## DODATNO

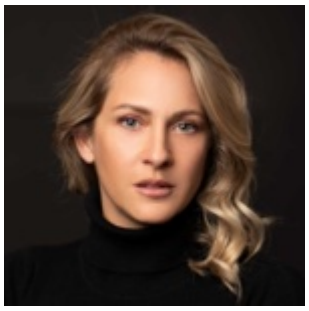
Klima
Garaža
Telefon
KATV
Voda
Struja
Kanalizacija

## NAPOMENE

Uknjiženo
Useljivo

## KONTAKT OSOBA

Ana Vignjević
062/1916575
info@divisnekretnine.rs





## OPIS

Prodajemo odličnu porodičnu vilu na Dedinju u ulici Mačkov kamen u blizini ambasade Rumunije, rezidencijalnom i najtraženijem delu Dedinja.
Kuća je ukupne površine sa ostavama i garažama 550m2 na placu od 6.72 ari od čega je uknjiženih kvadrata 293m2. Izgrađena je 2000. godine i  prilikom izgradnje su korišćeni materijali i oprema vrhunskog kvaliteta.
Kuća je spratnosti SUT+PR+1. Na nivou suterena se nalaze ostave, perionica i veliki prostor za rekreaciju, teretana i sauna sa mokrim čvorom.
U prizemlju su toalet, radna soba, kuhinja, trpezarija i dnevni boravak sa kaminom, centralnim svetlarnikom i izlazom u dvorište.
Nivo prvog sprata je osmišljen kao spavaći blok koji sadrži četiri spavaće sobe, dva kupatila, dve terase i još jedne sobe koja je u funkciji graderobera.
Do ulice se nalazi još jedan objekat ( garaža) za dva velika auta.
Useljiva po dogovoru. Za svaku preporuku!
Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO