

## LOKACIJA

Adresa: Vojvode Hrvoja  
Naselje: Vračar  
Opština: Vračar

## OBJEKAT

Tip: Stan  
Kvadratura: 41kvm  
Struktura: 1  
Terasa: T  
Sprat: 2 od 5  
Grejanje: EG  
Cena: EUR 143500

## DODATNO

Parking  
Klima  
Garaža  
Lift  
Telefon  
KATV  
Internet  
Interfon

## NAPOMENE

Novo  
U izgradnji

## KONTAKT OSOBA

Zorica Oluić  
0621916575  
office@divisnekretnine.rs



## OPIS

Prodajemo jednosoban stan u novom stambenom objektu u mirnoj zoni Vračara. Objekat svojim savremenim pristupom, elegancijom i kvalitetom, prati najviše standarde u izgradnji ovakvog tipa rezidencijalnog objekta.

Stan se sastoji od predsoblja, kupatila i dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom koncipiranog po principu open space prostora sa izlazom na terasu. U stanu je predviđena ugradnja visoko kvalitetnih materijala: PVC stolarija marke Rehau Synego (velikih dimenzija) sa komarnicima i roletnama sa elektropodizačima, italijanska granitna keramika i španske pločice I klase, sanitarije Grohe/Geberit ugradni vodokotlići i wc šolja, tuš kabine kaljeno staklo, parket hrast. Visina plafona je 3m.

U dve etaže podruma objekta su predviđene garaže na mehaničkoj platformi/klackalici po ceni od 25.000e. Početak gradnje predviđen je za maj 2023.godina sa rokom završetka od 18 meseci.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO

