

LOKACIJA

Adresa: Zmaj Jove Jovanovića
Naselje: centar
Opština: centar Pančeva

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 104kvm
Struktura: 2.5
Terasa: T
Sprat: 5 od 5
Grejanje: EG
Cena: EUR 145000

DODATNO

Parking
Klima
Garaža
Lift
Interfon

NAPOMENE

Novo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Nemanja Miljkovic
062/1916575
info@divisnekretnine.rs



OPIS

Prodajemo odličan dvoiposoban stan (broj 29) na povučenom spratu novog stambenog objekta koji se gradi u centru Pančeva, u ulici Zmaj Jove Jovanovića, na jednoj od najboljih lokacija za život u Pančevu.

Stan je ukupne površine 104.38m² od čega je grejna površina 76.78m², dok je terasa 27.60m². Stan se sastoji od predsoblja, toaleta, ostave, kupatila, kuhinje, kombinovane dnevne sobe sa delom za trpezariju, 2 spavaće sobe i terase.

Objekat u kome se stan nalazi svojim dizajnom, kvalitetom, strukturom stanova kao i opremom, prati nove standarde u izgradnji ovakvog tipa objekata. Od opreme i materijala koji će biti ugrađeni izdvajamo: alu stolarija, alu roletne na struju, hrastov parket, unutrašnja zvučna izolacija, 15cm izolacija fasade, vrhunski lift, grejanje eg na struju, kermika i sanitarije visoke kategorije.

Objekat u kome se stan nalazi svojim dizajnom, kvalitetom, strukturom stanova kao i opremom, prati nove standarde u izgradnji ovakvog tipa objekata. Od opreme i materijala koji su ugrađeni izdvajamo: alu stolarija, alu roletne na struju, hrastov parket, unutrašnja zvučna izolacija, 15cm izolacija fasade, vrhunski lift, grejanje eg na struju, kermika i sanitarije visoke kategorije.

Objekat se zida sa pravosnažnom Građevinskom dozvolom, plaćenim obavezama prema Direkciji. Predviđeni završetak radova je do kraja 2023.godine.

Cena stana je sa PDV-om (10%) - Mogućnost povrata PDV za kupca prvog stana i mogućnost kupovine putem stambenih kredita kod svih banaka. Opcija kupovine garažnog mesta koja se nalaze u prizemlju objekta.

Kupci Divis nekretnina doo ne plaćaju agencijsku proviziju za stanove i garažna mesta u ovom objektu.