

## LOKACIJA

Adresa: Bulevar kralja Aleksandra  
Naselje: Ustanička, okretnica  
Opština: Zvezdara

## OBJEKAT

Tip: Stan  
Kvadratura: 68kvm  
Struktura: 2.5  
Terasa: L  
Sprat: 3 od 5  
Grejanje: CG  
Cena: EUR 170000

## DODATNO

Klima  
Podrum  
Telefon  
KATV  
Internet  
Interfon

## NAPOMENE

Renovirano  
Uknjiženo  
Useljivo

## KONTAKT OSOBA

Dragoljub Stojanović  
0621916575  
info@divisnekretnine.rs



## OPIS

Prodajemo komforan dvoiposoban stan u Bulevaru kralja Aleksandra kod okretnice tramvaja. U neposrednoj blizini stana je osnovna škola, vrtić, "Lidl", TC "Aviv park" i ostali neophodni sadržaji za udoban život.

Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa trpezarijom, kuhinje, dve spavaće sobe, kupatila i lođe sa koje se pruža lep panoramski pogled na grad. Jugoistočno je orijentisan, svetao, renoviran pre nekoliko godina, prodaje se polunamešten. Pripadajući podrum. Oko zgrade je slobodan parking.

Uknjižen je na 68m<sup>2</sup>, grejna površina stana je 72m<sup>2</sup> a ukupna površina sa lođom je 76m<sup>2</sup>. Odmah useljiv. Za svaku preporuku! Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

