

LOKACIJA

Adresa: Zmaj Jove Jovanovića
Naselje: centar
Opština: centar Pančeva

OBJEKAT

Tip: Novogradnja
Kvadratura od: 52kvm
Kvadratura do: 174kvm
Struktura od: 1.5
Struktura do: 3.5
Grejanje: EG
Cena: EUR 1259

DODATNO

Parking
Klima
Garaža
Lift
Internet
Interfon

NAPOMENE

Useljivo

KONTAKT OSOBA

Nemanja Miljkovic
062/1916575
info@divisnekretnine.rs



OPIS

Prodajemo stanove u stambenom objektu u ulici Zmaj Jove Jovanovića, u samom centru Pančeva. Objekat je slobodnostojeći, spratnosti P+4+Ps.

U nivou prizemlja su smeštena komforna garažna mesta. Na spratovima su stanovi površina od 49,82m² do 174m², struktura od jednoiposobnih do troiposobnih.

Objekat u kome se stanovi nalaze svojim dizajnom, kvalitetom, strukturom stanova kao i opremom, prati nove standarde u izgradnji ovakvog tipa objekata. Od opreme i materijala koji su ugrađeni izdvajamo: Rehau PVC stolarija sa troslojnim staklima i rolo komarnicima, alu roletne na struju, hrastov parket, unutrašnja zvučna i termo izolacija vuna akustiko 5cm u plafonu, pregradni zidovi između stanova u tvrdo presovanoj vuni 5cm, 15cm termo izolacija fasade, Schindler lift, grejanje eg na struju, keramika i sanitarije visoke kategorije.

Objekat se zida sa pravosnažnom Građevinskom dozvolom, plaćenim obavezama prema Direkciji. Objekat je priključen na svu komunalnu infrastrukturu i spreman za useljenje.

Cena stana je sa PDV-om (10%) - Mogućnost povrata PDV za kupca prvog stana i mogućnost kupovine putem stambenih kredita kod svih banaka. Opcija kupovine garažnog mesta koja se nalaze u prizemlju objekta.

Kupci Divis nekretnina doo ne plaćaju agencijsku proviziju za stanove i garažna mesta u ovom objektu.