

## LOKACIJA

Adresa: Šumatovačka  
Naselje: Južni bulevar  
Opština: Vračar

## OBJEKAT

Tip: Stan  
Kvadratura: 83kvm  
Struktura: 3  
Terasa: T  
Sprat: 5 od 5  
Grejanje: EG  
Cena: EUR 399000

## DODATNO

Parking  
Klima  
Garaža  
Lift  
KATV  
Internet  
Interfon

## NAPOMENE

Uknjiženo  
Useljivo

## KONTAKT OSOBA

Jugoslav Bogdanović  
062/1916575  
info@divisnekretnine.rs



## OPIS

Prodajemo odličan trosoban stan na Vračaru u kvalitetnoj zgradi iz 2016. godine u Šumatovačkoj ulici u neposrednoj blizini Južnog bulevara.

Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjsko trpezarijskim delom (open space), dve spavaće sobe, toaleta i terase na koju se izlazi iz dnevnog boravka. Stan je opremljen vrhunskim materijalima. U njemu se nalazi hrastov parket 5 klase, postavljena je PVC stolarija, roletne, sigurnosna vrata, kamin. Ceo stan je pokriven kamerama i alarmnim sistemom. Etažno grejanje povezano na radijatore. Prodaje se delimično opremljen uz mogućnost kupovine potpuno nameštenog stana.

Mogućnost kupovine garažnog mesta u zgradi po ceni od 30.000 evra.

Uknjižen i useljiv po dogovoru.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o

