

## LOKACIJA

Adresa: Patrijarha Gavrila  
Naselje: Vračar  
Opština: Vračar

## OBJEKAT

Tip: Stan  
Kvadratura: 80kvm  
Struktura: 3  
Terasa: T  
Sprat: 4 od 5  
Grejanje: CG  
Cena: EUR 360000

## DODATNO

Parking  
Klima  
Garaža  
Lift  
KATV  
Internet  
Interfon

## NAPOMENE

Uknjiženo  
Useljivo

## KONTAKT OSOBA

Anđela Murganić  
0621916575  
info@divisnekretnine.rs



## OPIS

Prodajemo odličan, funkcionalan stan sa dve spavaće sobe, u mirnom delu Vračara, ulici Patrijarha Gavrila. Stan se nalazi na 4. spratu zgrade novije gradnje sa liftom.

Sastoji se iz ulaznog dela, dnevnog boravka, kuhinje i trpezarije koji imaju izlaz na terasu, dve prostrane spavaće sobe sa velikim prozorima, kupatila i toaleta. Stan se prodaje kompletno opremljen novim, kvalitetnim nameštajem, kao i garažnim mestom u okviru objekta po ceni od 30.000 €.

Preporučujemo ovu nekretninu kao udoban, funkcionalan dom namenjen višečlanoj porodici, u mirnom kraju i jednoj od lepših ulica Vračara, izolovanoj od gradske buke.

Uknjižen je na 80m<sup>2</sup>, koliko ima i mereno. U procesu uknjižbe na vlasnika.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO

