

## LOKACIJA

Adresa: Jermaska  
Naselje: Rušanj  
Opština: Čukarica

## OBJEKAT

Tip: Kuca  
Kvadratura: 91kvm  
Zemljište: 5a  
Terasa: 3T  
Spratnost: PR+1+PTK  
Grejanje: EG  
Cena: EUR 149000

## DODATNO

Garaža  
KATV  
Voda  
Struja

## NAPOMENE

Uknjiženo  
Useljivo

## KONTAKT OSOBA

Boris Hamer  
011/2751683  
info@divisnekretnine.rs



## OPIS

Prodajemo odličnu kuću sa lepim dvorištem u neposrednoj blizini ibarske magistrale, u maloj mirnoj ulici u Rušnju.

Kuća se sastoji od prizemlja, prvog sprata i potkrovlja. U prizemlju kuće se nalaze hodnik, dnevna soba i trpezarija, kuhinja, toalet, još jedna soba i garaža. Sprat se sastoji od četiri spavaće sobe sa izlazom na dve terase, hodnika i kupatila. Kuća je dobro koncipirana i projektovana, stambeni prostor može da se poveća još više adaptacijom velikog tavana. Prodaje se nameštena. U neposrednoj blizini su autobuska stanica i prodavnica.

Uknjižena na 91m<sup>2</sup>, korisne površine 160m<sup>2</sup>. Kuća poseduje plac veličine 5,31ari.

Za svaku preporuku!

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.