

## LOKACIJA

Adresa: Tadije Sondermajera  
Naselje: Exing Home 65  
Opština: Novi Beograd

## OBJEKAT

Tip: Stan  
Kvadratura: 119kvm  
Struktura: 3  
Terasa: L  
Sprat: 6 od 9  
Grejanje: CG  
Cena: EUR 535000

## DODATNO

Parking  
Klima  
Garaža  
Lift  
Telefon  
KATV  
Internet  
Interfon

## NAPOMENE

Novo  
Uknjiženo  
Useljivo

## KONTAKT OSOBA

Boris Hamer  
011/2751683  
info@divisnekretnine.rs



## OPIS

Prodajemo fantastičan trosoban, luksuzan stan u kompleksu Exing Home 65 na Novom Beogradu.

Stan je izuzetno svetao, jugozapadno orijentisan. Nekretnina se prodaje kompletno nameštena, opremljena vrhunskim nameštajem, ugradnim elementima i uređajima. Po prvobitnom projektu stan je bio četvorosoban ali je u startu izmenjen u trosoban, i sastoji se od veoma prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom, predsoblja, kuhinje, spavaće sobe, kupatila, garderobera, lođe i master spavaće sobe sa sopstvenim kupatilom. Kvalitet gradnje je na vrhunskom nivou: CG sa kalorimetrima, drvo-alu stolarija, "Bosal" vrata, smart home sistem... Objekat je 24/7 pod video nadzorom i zgrada ima fizičko obezbeđenje na ulazu.

Mogućnost kupovine dva garažna mesta u zgradi. Garažna mesta su veća od standardnih, što omogućava lagano parkiranje i najvećim automobilima. Izuzetna nepokretnost u zgradi vrhunskog kvaliteta.

Retko u ponudi. Uknjižen i useljiv.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO.