

LOKACIJA

Adresa: Dr Vojislava Stojanovića
Naselje: GREEN HILL DEDINJE
Opština: Savski venac

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 105kvm
Struktura: 3
Terasa: T
Sprat: PR od 2
Grejanje: Podno grejanje
Cena: EUR 787500

DODATNO

Parking
Klima
Garaža
Lift
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Novo
Uknjiženo
Luks
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Anđela Murganić
0621916575
info@divisnekretnine.rs



OPIS

Prodajemo luksuzan stan sa dve spavaće sobe, koji predstavlja izuzetan spoj elegancije i udobnosti, ušuškan u uređenom naselju smeštenom u mirnom kraju Dedinja.

Stan se sastoji od ulaznog dela, prostranog dnevnog boravka iz kog se izlazi na predivnu terasu sa pogledom na zelenilo, odvojenog spavaćeg bloka sa dve spavaće sobe i dva kupatila. Svaki kutak ovog doma odiše visokokvalitetnim i pažljivo odabranim nameštajem brenda Charlie Pomiere. Kuhinja je opremljena novim uređajima brenda Gaggenau, koji savršeno kombinuju kvalitet i estetiku. Obe spavaće sobe, master i dečija, su dizajnirane sa maksimalnim akcentom na udobnost. Kupatila su opremljena najkvalitetnijim sanitarijama brenda Gessi.

Dvorište, površine 3.2 ara predstavlja pravu oazu u gradu, podeljeno na dve celine. Prva celina dvorišta ima direktan izlaz iz stana, opremljena je i namenjena za opuštanje i relaksaciju, u okviru koje se nalazi i bazen dimenzija 10x3. Druga celina dvorista obuhvata privatni vrt sa zelenilom gde takođe možete uživati tokom letnjih dana i opremiti prostor prema Vašim željama.

Visina plafona u stanu iznosi 3.30m2, što predstavlja pravu retkost na tržištu. Grejanje je podno, hlađenje plafonsko, i ceo stan je obezbeđen smart-home sistemom.

Uz stan, dolazi prostrana ostava, kao i dva garažna mesta u podzemnom nivou objekta.

Stan se prodaje kompletno namešten, kao sa priloženih fotografija. Ova nekretnina savršen je spoj prestižnog životnog prostora i privatnosti i pruža stanarima izuzetan komfor i ekskluzivnost u jednom od mirnijih krajeva Dedinja.

Stan je uknjižen na 105m2, bez tereta i zabeležbi.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o