

**LOKACIJA**

Adresa: Mis Irbijeve  
Naselje: BEO Shopping centar  
Opština: Zvezdara

**OBJEKAT**

Tip: Stan  
Kvadratura: 80kvm  
Struktura: 3  
Terasa: L  
Sprat: 5 od 7  
Grejanje: CG  
Cena: EUR 272000

**DODATNO**

Klima  
Lift  
Podrum  
KATV  
Internet  
Interfon

**NAPOMENE**

Renovirano  
Uknjiženo  
Useljivo

**KONTAKT OSOBA**

Jugoslav Bogdanović  
062/1916575  
info@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Na prodaju je svetao i funkcionalan trosoban stan u Mis Irbijevoj ulici, na Zvezdari, u kvalitetnoj zgradi sa dva lifta.

Lokacija je izuzetno praktična za porodičan život, u neposrednoj blizini nalaze se TC BEO šoping centar, škole, vrtići, Mega market Vero, Lidl i više linija gradskog prevoza.

Stan je dvostrano orijentisan, čime je obezbeđena odlična osvetljenost tokom celog dana.

Raspored je funkcionalan i sastoji se od predsoblja, kuhinje i trpezarije u jednoj celini, dnevna sobe, veće spavaće soba sa izlazom na lođu, manje spavaće sobe i kupatila.

Nekretnina je kompletno renovirana i tom prilikom je postavljena nova stolarija, kvalitetna podna obloga, zamenjene elektro i vodovodne instalacije.

Uknjižen na 64 m<sup>2</sup>, dok ukupna površina stana iznosi 80 m<sup>2</sup>.

Zbog svoje lokacije, orijentacije i strukture, stan predstavlja izvanrednu priliku za porodičan život u mirnom delu grada sa kompletnom infrastrukturom.

Za više ponuda pogledajte i našu stranicu prodaja stanova Zvezdara i prodaja stanova Denkova bašta

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o