

LOKACIJA

Adresa: Vojvode Stepe
Naselje: kod Vera
Opština: Voždovac

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 70kvm
Struktura: 2.5
Terasa: 2T
Sprat: 2 od 3
Grejanje: EG
Cena: EUR 189000

DODATNO

Klima
Podrum
Telefon
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Nikola Dimitrijević
062/1916575
diviskancelarija@gmail.com



OPIS

Prodajemo odličan dvoiposoban stan na Voždovcu u ulici Vojvode Stepe. Nalazi se na drugom spratu zgrade sa urednim ulazom bez lifta.

Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, dve spavaće sobe, odvojene kuhinje sa trpezarijom i prirodnom ventilacijom, kupatila sa takodje prirodnom ventilacijom i dve terase. Stan je delimično renoviran i tom prilikom je postavljena ALU spoljna stolarija sa roletnama i komarnicima i sigurnosna ulazna vrata BOSAL. Grejanje je na norveške radijatore. Trostrano je orijentisan (istok-jug-zapad) sa direktnim pogledom ka dvorištu zgrade i zelenilu. Veoma svetao tokom dana. Potpuno je izolovan od gradske gužve i buke. Zbog svoje lokacije i strukture, ovaj stan je idealna prilika kako za život tako i kao investicija za izdavanje. U neposrednoj blizini se nalazi nekoliko fakulteta i savršeno je povezan sa ostalim delovima grada.

Postoji mogućnost parkiranja u zajedničkom dvorištu ispred zgrade. Posедуje pripadajuću podrumsku prostoriju. Odmah useljiv. Uknjižen je na 70m², dok mereno ima 75m².

Uknjižen na vlasnika bez tereta i zabeležbi.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO