

LOKACIJA

Adresa: Tošin bunar
Naselje: SAVADA
Opština: Novi Beograd

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 69kvm
Struktura: 3
Terasa: L
Sprat: 4 od 10
Grejanje: CG
Cena: EUR 299000

DODATNO

Parking
Klima
Garaža
Lift
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Novo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Radan Filipović
011/2751683
office@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Na prodaju je vrlo funkcionalan i svetao stan na Novom Beogradu, u novogradnji stambenog bloka Savada 3.

Stan je trosoban po strukturi i sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog i svetlog dnevnog boravka koji sa trpezarijom i kuhinjom čini jednu celinu, dve spavaće sobe, od kojih je jedna veća, master, a druga manja, dečija soba. Pored glavnih prostorija, stan poseduje kupatilo i WC koji su opremljeni uvoznim granitnim i keramičkim pločicama, kao i lođu koja se proteže iz dnevne sobe, opremljenu protivkliznom keramikom. U stan su ugrađeni najkvalitetniji materijali, uključujući hrastov parket, PVC šestokomorne profile sa troslojnim staklom (spoljašnja obloga profila je od aluminijuma), ugrađene aluminijumske roletne, termo i zvučnu izolaciju između svakog stana, u međuspratnim konstrukcijama i u zidovima (energetski razred B kategorije). Grejanje je centralno sa kalorimetrima. U bloku se nalaze dva fitnes centra, gejming centar, kafić, restoran, kao i svi ostali bitni sadržaji.

Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta (na nivou -1) po ceni od 25.000 €.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.