

LOKACIJA

Adresa: Bulevar JNA
Naselje: Jajinci
Opština: Voždovac

OBJEKAT

Tip: Kuca
Kvadratura: 500kvm
Zemljište: 6a
Terasa: 2T
Spratnost: PR+2+PTK
Grejanje: EG
Cena: EUR 1730000

DODATNO

Klima
Garaža
Podrum
Pomoćni objekti
Telefon
KATV
Voda
Struja
Kanalizacija

NAPOMENE

Novo
Luks
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Nataša Veličković
011/2751683
office@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Prodaje se luksuzna kuća od 500 m² u Bulevaru JNA, u naselju Jajinci na Voždovcu, sa tri kaskadne terase i poslovno-stambenom organizacijom prostora.

Kuća je sagrađena 2020. godine i odiše modernim dizajnom, sa tri impresivne kaskadne terase koje pružaju savršen spoj komfora i estetike.

Ova kuća je koncipirana kao poslovno-stambeni prostor, pružajući višestruke mogućnosti za život i rad. Sastoji se od sledećih etaža:

-Prizemlje: Prostrani lokal idealan za poslovnu upotrebu ili druge namene.- Prvi sprat: Veliki dnevni boravak i trpezarija sa izlazom na prelepu zastakljenu terasu, opremljenu đakuzijem i prijatnim prostorom za sedenje. Takođe, na ovom spratu se nalaze kuhinja, kupatilo i jedna spavaća soba.- Drugi sprat: Sadrži dve odvojene jedinice, svaka sa sopstvenom kuhinjom, trpezarijom, dnevnim boravkom i spavaćim sobama. Ukupno, kuća poseduje pet komfornih spavaćih soba.

Kuća je energetski efikasna zahvaljujući etažnom grejanju sa dve pumpe, što značajno smanjuje troškove održavanja. Prodaje se luksuzno opremljena, a nameštaj je predmet dogovora.

Pored kuće dolazi i parking prostor sa 9 parking mesta, što je retkost na ovoj lokaciji i dodatan plus za potencijalne kupce.

Cena i dodatne informacije dostupni su na zahtev, a za sve detalje možete nas kontaktirati.

Ova luksuzna kuća od 500 m² u Jajincima izdvaja se modernom gradnjom iz 2020. godine, placem od 6 ari, pet spavaćih soba, tri kaskadne terase i fleksibilnim poslovno-stambenim konceptom.

Ukoliko razmatrate i druge luksuzne kuće na ovoj opštini, pogledajte ponudu kuća na Voždovcu, istražite luksuzne kuće u Beogradu ili pregledajte kompletnu ponudu kuća za prodaju.

Posrednička naknada se obračunava prema Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.