

LOKACIJA

Adresa: Vojvode Vlahovića
Naselje: Vojvode Vlahovića
Opština: Voždovac

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 68kvm
Struktura: 3
Terasa: T
Sprat: VPR od 4
Grejanje: EG/gas
Cena: EUR 315000

DODATNO

Parking
Klima
Garaža
Lift
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Jugoslav Bogdanović
062/1916575
info@divisnekretnine.rs



OPIS

Prodajemo izuzetno moderan i luksuzno opremljen četvorosoban stan u novijoj zgradi u naselju Vojvode Vlahovića, u čijem sklopu se nalazi spa centar sa bazenom.

Sastoji se od ulaznog hodnika, velike dnevne sobe sa kuhinjsko-trpezarijskim delom, dve spavaće sobe, komfornog kupatila i velike zatvorene terase koja može biti višenamenska (urađena toplotna i zvučna izolacija, podno grejanje). U uređenju stana su korišćeni kvalitetni materijali, španska keramika, urađena je moderna rasveta, alarm, video nadzor (unutra i oko stana), Bosch ugradna bela tehnika. Dvostrano je orijentisan i izuzetno svetao. Grejanje je na gas.

Stan je uknjižen na 68m² ali ima stvarnih 128m² (prostorija od 60m² koja je pripala prodavcu kupovinom, pripojena je stanu). Iako se stan vodi kao da je u prizemlju on ima visinu prvog sprata (prozori su u odnosu na ulicu izdignuti 4m). Kraj je izuzetno miran a ulica u kojoj se zgrada nalazi nije prometna. U blizini je gradski prevoz, vrtići, škole, prodavnice..

Postoji mogućnost kupovine dva garažna mesta koja se nalaze u posebnoj boksu sa elektro-rol vratima u podzemnoj garaži. Uknjižen bez tereta i zabeležbe.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" DOO