

LOKACIJA

Adresa: Žarkovačka
Naselje: Sunčana padina
Opština: Čukarica

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 153kvm
Struktura: 5
Terasa: 2T
Sprat: 2 od 2
Grejanje: CG
Cena: EUR 419000

DODATNO

Parking
Klima
Garaža
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Renovirano
Uknjiženo
Usljivo
Dupleks

KONTAKT OSOBA

Boris Hamer
011/2751683
info@divisnekretnine.rs



OPIS

Prodajemo fantastičan petosoban stan u Žarkovačkoj ulici na Banovom brdu, na izuzetnoj lokaciji u neposrednoj blizini škola, obdaništa, gradskog prevoza i ostalih neophodnih sadržaja za udoban život. Stan se nalazi na drugom spratu zgrade sa malim brojem stanova iz 90-ih godina koju je gradio "Stankom" koju odlikuje izuzetan kvalitet gradnje.

Stan se prostire na dva nivoa od čega se veći deo stana, oko 120m², nalazi u donjem nivou koji se sastoji od predsoblja, kuhinje, trpezarije, špaiza, prostranog dnevnog boravka, tri lepe, prostrane spavaće sobe, toaleta, kupatila i dve terase. Na gornjoj etaži stana su mali dnevni boravak, spavaća soba, kupatilo i veliki garderober. Gornja etaža ima još jedan spoljni ulaz tako da, po potrebi, može da funkcioniše kao zasebna stambena jedinica. Trostrano je orijentisan i veoma svetao.

Stan je u dobro održavanom stanju i ne zahteva prevelika ulaganja. U stanu postoje 4 klima uređaja i opremljen je kvalitetnom ugradnom kuhinjom i ugradnim plakarima. Idealan za porodicu sa decom.

Mogućnost kupovine uknjžene garaže od 16m², koja se nalazi u zgradi i uz koju bi se dobilo i jos jedno parking mesto ispred ulaza u garažu.

Stan je uknjižen na 153m², bez tereta. i zabeležbi.

Izuzetna nekretnina, na atraktivnoj lokaciji. Retko u ponudi!

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.