

LOKACIJA

Adresa: Šumatovačka
Naselje: Neimar
Opština: Vračar

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 56kvm
Struktura: 2
Terasa: T
Sprat: 4 od 6
Grejanje: CG
Cena: EUR 265000

DODATNO

Parking
Lift
Podrum
Telefon
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Katarina Grbović
011/2751683
office@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Prodajemo odličan dvosoban stan na Vračaru u Šumatovačkoj ulici, u blizini Neimarskog parka. Stan se nalazi na četvrtom spratu središnje i redovno održavane zgrade koja poseduje interfon i video nadzor. Fasada zgrade renovirana je 2011. godine i poseduje lokal iz kog se odvajaju prihodi za redovno održavanje i opremanje zgrade.

Stan je kompletno renoviran 2011. godine, tom prilikom je ostavljena mogućnost za laku adaptaciju stana u trosoban. Zamenjene su sve instalacije, unutrašnja i spoljašnja stolarija, ugrađena su sigurnosna vrata. Opremljen je novim nameštajem i tehničkim uređajima. Stan se sastoji iz ulaznog hodnika, kuhinje, trpezarijskog prostora, prostrane dnevne sobe, spavaće sobe i terase.

Stan je dvostrano orijentisan, veoma svetao, osunčan sa prelepim pogledom na Beograd. Prodaje se kompletno namešten. Ispred zgrade je obezbeđen parking za stanare. Stanu pripada i podrumaska prostorija. Uknjižen, useljiv i za svaku preporuku! Pogledajte i našu ponudu stanova na Neimaru, kao i kompletnu ponudu stanova na Vračaru.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.