

LOKACIJA

Adresa: Dositejeva
Naselje: Dorćol
Opština: Stari grad

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 50kvm
Struktura: 2.5
Sprat: PR od 5
Grejanje: TA
Cena: EUR 300000

DODATNO

Klima
Lift
Podrum
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo
Luks

KONTAKT OSOBA

Srna Mihajlović
011/2751683
office@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Prodajemo odličan dvoiposoban stan, površine 50m2, na Dorćolu, u prizemlju starije zgrade, u Dositejevoj ulici. U neposrednoj blizini se nalaze svi sadržaji neophodni za udoban život i rad.

Stan je luksuzno opremljen i sastoji se od antrea, dve odvojene sobe i toaleta. Dodatna prednost je sreden podrum, koji može služiti kao arhiva, magacin ili dodatni radni prostor.

Idealan je za kancelarije, kozmetički salon ili druge poslovne aktivnosti. Zahvaljujući visokom nivou uređenja i funkcionalnom rasporedu, ovaj prostor predstavlja savršeno rešenje za poslovne ljude koji traže kombinaciju prestiža, komfora i praktičnosti.

Uknjižen i useljiv.

Prednosti lokacije u Dositejevoj ulici

Dositejeva ulica nalazi se u srcu Dorćola i pruža idealan balans mirnog starogradskeg okruženja i blizine svih važnih gradskih sadržaja. U neposrednoj okolini nalaze se Kalemegdan, Trg Republike, restorani, prodavnice i poslovni objekti, zbog čega je ovaj deo grada izuzetno tražen i za stanovanje i za poslovne delatnosti.

Dorćol je poznat po autentičnoj arhitekturi, stabilnoj potražnji i dugoročnoj vrednosti nekretnina. Stanovi u ovom kraju posebno su cenjeni zbog funkcionalnih rasporeda i odlične dostupnosti javnom prevozu, što ga čini atraktivnom lokacijom i za investitore i za one koji traže komforan prostor u centru Beograda.

Za slične nekretnine pogledajte i:

Prodaja stanova Dorćol

Prodaja stanova Stari grad

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.