

## LOKACIJA

Adresa: Šumatovačka  
Naselje: Južni bulevar  
Opština: Vračar

## OBJEKAT

Tip: Stan  
Kvadratura: 57kvm  
Struktura: 2  
Terasa: L  
Sprat: VPR od 5  
Grejanje: CG  
Cena: EUR 242000

## DODATNO

Parking  
Klima  
Garaža  
Lift  
KATV  
Internet

## NAPOMENE

Novo

## KONTAKT OSOBA

Jugoslav Bogdanović  
062/1916575  
info@divisnekretnine.rs



## OPIS

Prodajemo odličan dvosoban stan u novogradnji iz 2024. godine u Šumatovačkoj ulici, u neposrednoj blizini Južnog bulevara.

Sastoji se od ulaznog dela, dnevnog boravka sa kuhinjsko-trpezarijskim delom, koncept open space, spavaće sobe, kupatila, ostave i lođe na koju se izlazi iz svake sobe. Stan je dvorišno orijentisan, potpuno izolovan od buke. Grejanje je centralno, po potrošnji, putem kalorimetara. Visina plafona je 2,8m, sigurnosna ulazna vrata, aluminijumska spoljna stolarija sa roletnama i komarnicima. Hrastov parket je postavljen u celom stanu a u kuhinji i kupatilu se nalazi keramika S klase. Zgrada poseduje kamere i protivpožarni sistem i veoma brzo dobija teretanu i spa centar za stanare zgrade.

Mogućnost kupovine garažnog mesta.

Za više sličnih nekretnina pogledajte:

Prodaja stanova Južni bulevar

Prodaja stanova Vračar

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.