

LOKACIJA

Adresa: Nehruova
Naselje: Blok 62
Opština: Novi Beograd

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 80kvm
Struktura: 3
Terasa: T
Sprat: 5 od 12
Grejanje: CG
Cena: EUR 250000

DODATNO

Parking
Klima
Garaža
Lift
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Renovirano
Uknjiženo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Nemanja Miljkovic
062/1916575
info@divisnekretnine.rs



OPIS

Na prodaju odličan trosoban stan od 80m² (uknjižen na 75m²) sa garažom, u srcu Bloka 62, u Nehruovoj ulici, na 5. spratu. Stan je jednostrano orijentisan ka jugozapadu, sa lepim pogledom na zelenilo, parkove i dečja igrališta.

Stan je kompletno renoviran - u potpunosti su zamenjene instalacije (struja, voda, kanalizacija), stavljena nova spoljna stolarija, podovi, keramika, sanitarije. Uklonjeni su zidovi oko kuhinje, tako da su kuhinja, trpezarija i dnevni boravak sada objedinjeni u savremen, prostran i svetao prostor koji izlazi na veliku, upotrebljivu terasu - idealnu za jutarnju kafu ili večernje druženje.

Spavaći blok je odvojen, sa dve komforne spavaće sobe i moderno uređenim kupatilom. U stanu je mnogo ugradnih elemenata - plakar u jednoj sobi, police pri ulazu, sve pažljivo uklopljeno i dizajnirano za funkcionalan životni prostor.

Stan se prodaje kompletno namešten, u viđenom stanju, tako da je idealan za one koji žele da se odmah usele bez dodatnih ulaganja. Moguća je i kupovina garažnog boksa u suterenu zgrade, uz stan, po ceni od 20.000 EUR. Uknjižen, bez tereta - moguća kupovina i putem stambenog kredita.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.