

LOKACIJA

Adresa: Patrisa Lumumbe
Naselje: Karaburma
Opština: Palilula

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 47kvm
Struktura: 2
Terasa: 2T
Sprat: 3 od 4
Grejanje: TA
Cena: EUR 137700

DODATNO

Telefon
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Igor Mitić
0112751683
office@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Prodajemo odličan dvosoban stan u zgradi starije gradnje, bez lifta, na trećem spratu od ukupno četiri, na odličnoj lokaciji na Karaburmi, u neposrednoj blizini škola, vrtića, prodavnica, tržnih centara kao i stajališta više linija gradskog prevoza.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika iz kog se ulazi u sve prostorije, dnevnog boravka, spavaće sobe, trpezarija sa kuhinjom, kupatila i dve terase. Iz dnevne sobe se izlazi na terasu od 6m2, dok spavaća soba izlazi na terasu od 2m2. Trostrano je orijentisan, sa pogledom na zelenilo i Dunav.

Delimično je renoviran, postavljen je laminat i PVC stolarija, dok je kupatilo u izvornom stanju. Postoji mogućnost preuzimanja zakupca koji je trenutno u stanu.

Stan je korisne površine 47m2, u kvadraturu stana nisu ušle dve terase od 2m2 i 6m2.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.