

LOKACIJA

Adresa: BW Kings Park Residences
Naselje: Beograd na vodi
Opština: Savski venac

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 177kvm
Struktura: 4
Terasa: T
Sprat: 15 od 15
Grejanje: CG
Cena: EUR 780000

DODATNO

Parking
Klima
Garaža
Lift
Internet
Interfon

NAPOMENE

Novo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Nemanja Miljkovic
062/1916575
info@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Na prodaju fantastičan, odmah useljiv penthouse u zgradi BW King's Park Residences, u okviru projekta Beograd na vodi. Ova nekretnina ukupne površine 177m², od čega je 137m² grejna površina, pruža vrhunski komfor i prostranu terasu od 40m² koja se prostire celom dužinom stana.

Nalazi se na 15. spratu i pruža panoramski pogled prema gradu i delimično prema reci, što dodatno naglašava ekskluzivnost prostora. Po strukturi je četvorosoban, sa savršenim rasporedom prostorija – centralni hodnik vodi ka prostranom dnevnom boravku sa trpezarijom, posebno odvojenom kuhinjom, vešernicom sa dodatnim toaletom, kao i spavaćim blokom koji čine dve sobe, kupatilo i velika master soba sa sopstvenim kupatilom.

Penthouse je osmišljen tako da ostavlja mogućnost za ugradnju većeg broja ugradnih plakara, čime se dodatno povećava funkcionalnost prostora.

Ono što ovu nekretninu čini jedinstvenom među stanovima na poslednjem spratu jeste činjenica da je terasa u potpunosti natkrivena, što pruža dodatnu zaštitu od vremenskih uslova i doprinosi tišini i komforu unutar stana.

U cenu nisu uključena dva garažna mesta na nivou -2, koja se dodatno plaćaju po 30.000 evra, kao i ostava na nivou -1 koja pripada stanu.

Ako tražite životni prostor koji kombinuje luksuz, funkcionalnost i privatnost na jednoj od najpoželjnijih lokacija u gradu – ovo je prava prilika.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO.