

LOKACIJA

Adresa: Malog Radojice
Naselje: Dedinje
Opština: Savski venac

OBJEKAT

Tip: Kuća
Kvadratura: 448kvm
Zemljište: 6a
Terasa: T
Spratnost: PR+1+PTK
Grejanje: Gas
Cena: EUR 6000

DODATNO

Klima
Garaža
Pomoćni objekti
KATV
Voda
Struja
Kanalizacija

NAPOMENE

Uknjiženo
Useljivo
Izdavanje

KONTAKT OSOBA

Nemanja Miljkovic
062/1916575
info@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Izdajemo u dugoročni zakup odličnu kuću na Dedinju, u mirnoj i prestižnoj ulici Malog Radojice.

Uvučena, mirna i jednosmerna, a opet nadomak ključnih saobraćajnica i diplomatskog jezgra Dedinja – u ulici Malog Radojice izdaje se odlična, funkcionalno organizovana kuća ukupne površine 448 m², na uređenom placu od 6 ari.

Glavna kuća površine 400 m² sastoji se od tri etaže, od kojih svaka funkcioniše kao posebna stambena jedinica, povezane centralnim stepeništem. Kuća ima dva ulaza i nudi potpunu fleksibilnost u korišćenju – kao rezidencijalni objekat, za veću porodicu, ili kao ozbiljan poslovni prostor.

Na placu se nalazi i dodatni objekat površine 48 m² koji obuhvata garažu za dva velika automobila i gostinsku kućicu sa otvorenim prostorom, kuhinjom i kupatilom. U dvorištu je moguće parkirati dodatnih pet automobila.

Objekat je renoviran, polunamešten, klimatizovan inverter jedinicama, sa centralnim grejanjem na gas i salonskom visinom plafona.

Zahvaljujući svojoj poziciji i rasporedu, ova kuća je izuzetno pogodna kako za život, tako i za kancelarije, predstavništva, notarske i advokatske kancelarije, manje klinike ili diplomatsku rezidenciju.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO.