

LOKACIJA

Adresa: Vojvode Stepe
Naselje: Trošarina
Opština: Voždovac

OBJEKAT

Tip: Poslovniprostor
Kvadratura: 105kvm
Struktura: 3
Sprat: PR od 1
Grejanje: EG
Cena: EUR 210000

DODATNO

Izlog
Klima
Internet

NAPOMENE

Useljivo

KONTAKT OSOBA

Nemanja Miljkovic
062/1916575
info@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Prodajemo troetažni poslovno-stambeni prostor u ulici Vojvode Stepe, kod Trošarine, ukupne površine oko 105 m².

Prostor je povezan unutrašnjim stepeništem i sastoji se od lokala u prizemlju okrenutog ka ulici sa sopstvenim mokrim čvorom, stambenog dela na spratu i podruma površine 35 m² sa punom visinom, koji se može koristiti kao magacin ili dodatni stambeni odnosno poslovni prostor. Nekretnina je očuvana i pruža mogućnost kombinovanja različitih namena, idealna za nekoga kome je potreban funkcionalan lokal sa opcijom proširenja. Uknjižen je samo lokal u prizemlju, pa kupovina nije moguća putem stambenog kredita.

Dodatnu vrednost daje činjenica da je ova i susedna parcela predviđena za buduću izgradnju poslovno-stambenog kompleksa, što ovu ponudu čini i dobrom investicionom prilikom.

Za svaku preporuku.

Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO.