

LOKACIJA

Adresa: BW VICTORIA
Naselje: Beograd na vodi
Opština: Savski venac

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 57kvm
Struktura: 2
Terasa: T
Sprat: 5 od 16
Grejanje: CG
Cena: EUR 350000

DODATNO

Parking
Garaža
Lift

NAPOMENE

Novo
U izgradnji

KONTAKT OSOBA

Anđela Murganić
0621916575
info@divisnekretnine.rs



OPIS

Na prodaju je luksuzan dvosoban stan površine 57 m², smešten na 5. spratu zgrade BW Victoria, u najatraktivnijem delu projekta Beograd na vodi, u prvom redu do reke. Stan poseduje prostranu terasu sa spektakularnim pogledom na Kalemegdan i reku Savu, što ga čini jedinstvenom prilikom za one koji traže moderan dom u srcu prestonice.

BW Victoria je jedna od najatraktivnijih zgrada u Beogradu na vodi, dizajnirana tako da spoji udobnost, sigurnost i luksuzan način života. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, spavaće sobe, modernog kupatila, vešernice i terase. Zahvaljujući velikim staklenim površinama prostor je svetao tokom celog dana.

Zgrada nudi ekskluzivne sadržaje dostupne samo stanarima: unutrašnji bazen, spa centar, saunu i savremeno opremljenu teretanu sa pogledom na reku, što pruža jedinstven doživljaj luksuznog života. U neposrednoj blizini nalazi se šetalište pored Save, restorani, kafići, butici i sve što je potrebno za udoban život. Uz stan se prodaje i garažno mesto po ceni od 42.000 €. Tehnički prijem objekta i useljenje planirani su za sredinu 2026. godine. Ova nekretnina je idealna kako za luksuzan i udoban život, tako i kao odlična investicija za kratkoročno i dugoročno izdavanje jer Beograd na vodi predstavlja jednu od najtraženijih lokacija na domaćem tržištu nekretnina.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o