

LOKACIJA

Adresa: Branka Krsmanovića
Naselje: Đeram
Opština: Zvezdara

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 60kvm
Struktura: 2
Terasa: L
Sprat: 3 od 5
Grejanje: EG
Cena: EUR 230000

DODATNO

Parking
Klima
Telefon
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Renovirano
Uknjiženo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Nikola Dimitrijević
062/1916575
diviskancelarija@gmail.com

**OPIS**

Prodaje se renoviran dvosoban stan, u ulici Branka Krsmanovića u blizini Đeram pijace. Stan se nalazi u mirnom delu Zvezdare, u zgradi starije gradnje sa urednim i održavanim ulazom (zgrada bez lifta).

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, svetlog dnevnog boravka, odvojene i prostrane kuhinje sa trpezarijom, velike spavaće sobe, kupatila i terase.

Stan je kompletno renoviran - izvršena je zamena elektro i vodovodnih instalacija, postavljena je PVC višekomorna stolarija, kvalitetna keramika, nova rasveta, unutrašnja stolarija i sigurnosna vrata. Grejanje je podno i regulisano putem sopstvenog elektro kotla.

Stan je dvostrano orijentisan (istok-zapad): jednim delom gleda na ulicu, a drugim na mirno dvorište, zbog čega je izuzetno osvetljen tokom celog dana. Stan poseduje i pripadajući podrum, a parking mesto se prodaje po ceni od 10.000 EUR-a.

Stan se nalazi u neposrednoj blizini škole, vrtića, supermarketa i javnog prevoza, što ga čini idealnim za porodičan život. Zahvaljujući dobroj povezanosti, brzo se stiže do centra grada i drugih delova Beograda.

Uknjižen je na vlasnika, bez tereta i zabeležbi. Zbog svoje lokacije na Crvenom krstu, svetlosti i funkcionalnog rasporeda, ova nekretnina je idealna kako za porodični život, tako i kao investicija za izdavanje.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o

Za više sličnih nekretnina pogledajte:

Prodaja stanova Đeram

Prodaja stanova Zvezdara