

LOKACIJA

Adresa: Cara Dušana
Naselje: Dorćol
Opština: Stari grad

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 33kvm
Struktura: 1.5
Terasa: L
Sprat: 3 od 5
Grejanje: Podno grejanje
Cena: EUR 190000

DODATNO

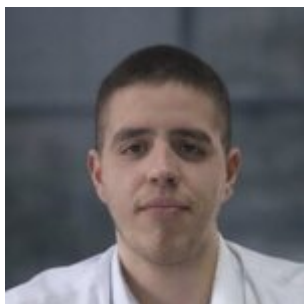
Klima
Podrum
Telefon
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Renovirano
Uknjiženo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Relja Marković
0621916575
info@divisnekretnine.rs



OPIS

Prodaje se kompletno renoviran, jednoiposoban stan od 33 m² u najlepšíem delu ulice Cara Dušana na Dorćolu. Stan se nalazi na trećem spratu zgrade bez lifta i gleda na mirno dvorište okruženo zelenilom. Zgrada je uredna i održavana, a ulaz čist i obezbeđen. Lokacija pruža savršen balans između centralne pozicije i privatnosti, sa svim sadržajima na pešačkoj udaljenosti: prodavnicama, restoranima, školama i Kalemegdanom.

Stan je odmah useljiv. Raspored je funkcionalan i sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe i kupatila.

Orijentisan je ka dvorištu, što ga čini tihim i prijatnim tokom cele godine. Zahvaljujući velikim prozorima, prostor je svetao, prozračan i topao. Renoviranje je obuhvatilo zamenu instalacija, postavljanje parketa i nove keramike, pa stan ne zahteva dodatna ulaganja.

Ovaj 1.5 stan na Dorćolu odličan je izbor za one koji žele život u centru grada, ali bez gradske buke. Pogodan je i kao investicija za izdavanje, jer je deo grada izuzetno tražen među zakupcima.

Stan je uknjižen na 27 m², stvarne površine oko 33 m². Odmah useljiv i dostupan po dogovoru.

Ukoliko tražite slične nekretnine, pogledajte prodaju stanova na Dorćolu i stanove na Starom gradu u ponudi DIVIS Nekretnina.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o