

## LOKACIJA

Adresa: Nušićeva  
Naselje: Terazije  
Opština: Stari grad

## OBJEKAT

Tip: Stan  
Kvadratura: 81kvm  
Struktura: 4  
Terasa: T  
Sprat: 3 od 5  
Grejanje: EG  
Cena: EUR 395000

## DODATNO

Klima  
Lift  
Telefon  
KATV  
Internet  
Interfon

## NAPOMENE

Uknjiženo  
Useljivo  
Salonski

## KONTAKT OSOBA

Srna Mihajlović  
011/2751683  
office@divisnekretnine.rs



## OPIS

Na prodaju je funkcionalan i elegantan četvorosoban salonski stan u Nušićevoj ulici, jednoj od najtraženijih lokacija u samom centru Beograda. Smešten na trećem spratu uredne zgrade sa reprezentativnim ulazom, ovaj stan nudi komfor, stil i odličnu povezanost sa najvažnijim gradskim sadržajima.

Raspored prostorija je idealan za porodični život: ulazni hodnik vodi u prostranu dnevnu sobu, tri svetle i komforne spavaće sobe, dva kupatila i terasu sa prijatnim pogledom. Visoki plafoni i veliki prozori obezbeđuju obilje dnevne svetlosti i ističu autentičan salonski karakter prostora. Uz stan ide i pripadajuća podrumaska prostorija.

Lokacija je izuzetna: u neposrednoj blizini Trga Nikole Pašića, Terazija, Knez Mihailove, brojnih kafića, restorana i kulturnih institucija. Odličan je izbor kako za stanovanje, tako i kao investicija za izdavanje ili poslovni prostor.

Uknjižena površina iznosi 81 m<sup>2</sup>, dok je stvarna 83 m<sup>2</sup>.

Za slične nekretnine pogledajte:

Prodaja stanova Terazije

Prodaja salonskih stanova Beograd

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o