

LOKACIJA

Adresa: Maršala Birjuzova
 Naselje: Obilićev venac
 Opština: Stari grad

OBJEKAT

Tip: Stan
 Kvadratura: 113kvm
 Struktura: 3.5
 Terasa: FB
 Sprat: 2 od 6
 Grejanje: CG
 Cena: EUR 519000

DODATNO

Parking
 Klima
 Lift
 Telefon
 KATV
 Internet
 Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo
 Luks
 Useljivo

KONTAKT OSOBA

Diana Milicković
 062/1916575
office@divisnekretnine.rs



OPIS

Prodajemo prostran, troiposoban, salonski stan u ulici Maršala Birjuzova, u samom centru Beograda. Stan se nalazi u lepo očuvanoj zgradi sa liftom iz 1930. godine, sa visinom plafona od preko 3 metra, što pruža dodatni osećaj prostranosti i elegancije. Odlikuje se autentičnim salonskim rasporedom koji obuhvata ulazni hodnik, veliki dnevni boravak sa kaminom, dve spavaće sobe sa izlazom na balkon, malu devojačku sobu, odvojenu kuhinju, ostavu, kupatilo i toalet. Stan je delimično renoviran, tom prilikom su zamenjene elektro instalacije, a grejanje je centralno. Pripada mu i podrumaska prostorija od 15 m². Vlasnik ima ugovor o zakupu parking mesta u garaži Obilićev venac, sa mesečnim troškom od 8.000 RSD. Lokacija je izuzetna — neposredna blizina Knez Mihailove ulice, Trga Republike, Obilićevog venca, brojnih radnji, restorana i kulturnih institucija. Stan je uknjižen na 113m², mereno ima 125m², vlasništvo 1/1, bez tereta i zabeležbi. Za slične ponude pogledajte: Prodaja stanova Stari grad Prodaja stanova Obilićev venac Posrednička naknada se obračunava prema Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.