

LOKACIJA

Adresa: Bulevar Arsenija Černojevića
Naselje: Fontana
Opština: Novi Beograd

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 86kvm
Struktura: 3
Terasa: T
Sprat: 4 od 8
Grejanje: CG
Cena: EUR 315000

DODATNO

Klima
Lift
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Radan Filipović
011/2751683
office@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Na prodaju izuzetno funkcionalan i odlično očuvan trosoban stan na Novom Beogradu u Bloku 34, u kvalitetnoj zgradi izgrađenoj devedesetih godina, u jednoj od najtraženijih lokacija, nadomak Arene, Merkatora i Studentskog grada.

Stan je po izvornoj strukturi trosoban, ali zahvaljujući velikoj kvadraturi nudi mogućnost adaptacije i dobijanja dodatne spavaće sobe. Iz ulaznog hodnika pristupa se gostinjskom toaletu i kuhinji, nakon čega se ulazi u prostran dnevni boravak sa trpezarijom, koji ima izlaz na terasu. Spavaći blok je odvojen i sastoji se od dve vrlo komforne spavaće sobe i sopstvenog kupatila.

Nekretnina je dvostrano orijentisana, jedna strana gleda na mirno, zeleno unutrašnje dvorište koje pruža osećaj privatnosti i ušuškanosti, dok se sa druge strane pruža otvoren pogled ka blokovima.

Zahvaljujući dvostranoj orijentaciji, stan je tokom celog dana prirodno osvetljen. U kombinaciji sa velikom kvadraturom, odličnom strukturom i blizinom svih ključnih sadržaja, ovaj stan predstavlja idealno porodično utočište na jednoj od najboljih lokacija Novog Beograda.

Uknjižen na 86m², merene površine 92m².

Za više sličnih nekretnina pogledajte i:

Prodaja stanova Arena

Prodaja stanova Novi Beograd

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.