

LOKACIJA

Adresa: Vojvode Bogdana
Naselje: Vukov spomenik
Opština: Zvezdara

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 135kvm
Struktura: 4
Terasa: T
Sprat: 1 od 3
Grejanje: CG
Cena: EUR 519000

DODATNO

Parking
Klima
Garaža
Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo
Useljivo
Salonski

KONTAKT OSOBA

Nemanja Miljkovic
062/1916575
info@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Prodaje se prostran salonski stan površine 135m², sa dva garažna mesta, smešten na prvom spratu u samom srcu Zvezdare, na svega nekoliko koraka od Vuka, u mirnoj i prestižnoj ulici Vojvode Bogdana. Stan je uknjižen kao dve stambene jedinice. Lokacija je izuzetna, spoj urbanog centra i tihe porodične atmosfere, sa kompletnom infrastrukturom na dohvat ruke.

Stan se nalazi u odlično održavanoj salonskoj zgradi sa reprezentativnim ulazom i dvorištem. Prostor odlikuju visoki plafoni od 3,2m, velike sobe pravilnih oblika i centralni hodnik koji daje savršenu funkcionalnost i prohodnost. Renoviranje je započeto, što je vidljivo na fotografijama, pa kupac i dalje može da utiče na završni raspored i uređenje, uključujući mogućnost formiranja dve potpuno odvojene stambene jedinice.

Zbog svoje strukture i ambijenta, stan je izuzetno pogodan i kao prestižan poslovni prostor koji nosi odličnu adresu i vrhunsku prezentaciju.

U dvorištu zgrade obezbeđena su dva parking mesta, uz dve pripadajuće ostave, što predstavlja dodatnu vrednost i retkost na ovoj lokaciji.

Moguće je da prodavac, uz dogovor sa budućim kupcem, u potpunosti završi započeto renoviranje prema željenoj dinamici i standardu.

Za više sličnih nekretnina pogledajte:

Prodaja stanova Vukov spomenik

Prodaja salonskih stanova Beograd

Posrednička naknada se obračunava prema Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.