

LOKACIJA

Adresa: BW ALEGRA
 Naselje: Beograd na vodi
 Opština: Savski venac

OBJEKAT

Tip: Stan
 Kvadratura: 35kvm
 Struktura: 0.5
 Terasa: T
 Sprat: 2 od 8
 Grejanje: CG
 Cena: EUR 182888

DODATNO

Parking
 Klima
 Garaža
 Lift
 Interfon

NAPOMENE

U izgradnji

KONTAKT OSOBA

Nemanja Miljkovic
 062/1916575
 info@divisnekretnine.rs



BWALEGRA

Studio
 Stan Br. Unit No. 109

COMPONENTS OF CONSTRUCTION	
Površina Stane Apartment Area	29.01 m ²
Površina Terasa Terrace Area	5.91 m ²
Ukupna Površina Total Area	34.92 m ²



OPIS

Prodaju se studio stanovi površine 34 i 35 m², smešteni u stambenoj zgradi BW Alegra, u okviru projekta Beograd na vodi. Ovakve kvadrature predstavljaju retku ponudu na ovoj lokaciji, jer se manji stanovi u centralnoj zoni pojavljuju ograničeno. Stanovi su projektovani u otvorenom dnevnom konceptu, sa jasno definisanom dnevnom zonom, kuhinjom i trpezarijom. Prostor je racionalno organizovan, sa naglaskom na prirodno osvetljenje i funkcionalnost.

Velike staklene površine obezbeđuju dosta dnevne svetlosti, dok spratnost doprinosi osećaju privatnosti i komfora, neuobičajenom za ovu strukturu.

Lokacija u Savamali, u blizini zelenih površina, Bristol parka i centralnih gradskih sadržaja, čini ovu nekretninu pogodnom za urbani način života, ali i kao dugoročnu investiciju.

Kvalitet gradnje i završne obrade prati standard Beograda na vodi, sa fokusom na trajnost, funkcionalnost i savremen dizajn.

U aktuelnoj ponudi nalaze se sledeći studio stanovi: 34 m² na I spratu po ceni od 189.888 EUR, 35 m² na I spratu po ceni od 180.888 EUR, 35 m² na II spratu po ceni od 182.888 EUR, 35 m² na V spratu po ceni od 189.888 EUR, 35 m² na VI spratu po ceni od 192.888 EUR

U aktuelnoj ponudi nalaze se stanovi različite spratnosti i pozicije u okviru objekta. Konačna cena zavisi od spratnosti i položaja stana. Sve navedene cene izražene su sa PDV-om

Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta, u skladu sa raspoloživošću.

Ovaj tip stana namenjen je kupcima koji traže kompaktnu kvadraturu na prestižnoj lokaciji, kao i investitorima koji prepoznaju dugoročnu vrednost manjih stanova u ovom delu grada.

Studio stan u Beogradu na vodi predstavlja funkcionalno i

dugoročno stabilno rešenje za stanovanje ili investiciju.
Pogledajte i našu ponudu stanova u Beogradu na vodi, kao i
stanove na prodaju na Savskom vencu.