

LOKACIJA

Adresa: BW ALEGRA
 Naselje: Beograd na vodi
 Opština: Savski venac

OBJEKAT

Tip: Stan
 Kvadratura: 106kvm
 Struktura: 4
 Terasa: 2T
 Sprat: 8 od 8
 Grejanje: CG
 Cena: EUR 421888

DODATNO

Parking
 Klima
 Garaža
 Lift
 Interfon

NAPOMENE

Novo
 U izgradnji

KONTAKT OSOBA

Nemanja Miljkovic
 062/1916575
 info@divisnekretnine.rs


BW ALEGRA

Two and a Half Bedroom
 Stan Br. Unit No. 805

	DIMENSIONI
Površina Stana Apartment Area	95.32 m ²
Površina Terasa Terrace Area	11.10 m ²
Ukupna Površina Total Area	106.45 m ²



OPIS

U ponudi su četvorosobni stanovi površine 106 m² i 108 m², smešteni na VII i VIII spratu stambene zgrade BW Alegria, u okviru projekta Beograd na vodi. Ovi stanovi predstavljaju najkomfortniju strukturu u ponudi, projektovanu za kupce koji traže jasno zoniran prostor, privatnost i visok nivo funkcionalnosti.

Stanovi su organizovani u dve jasno razdvojene celine. Prvu zonu čini prostrani open-space dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, sa direktnim izlazom na terasu, kao i poseban gostinjski toalet, što ovu zonu čini idealnom za svakodnevni život i prijem gostiju.

Druga, privatna zona povezana je centralnim hodnikom i obuhvata tri spavaće sobe, od kojih je jedna master spavaća soba sa sopstvenim kupatilom i izlazom na terasu. U ovom delu stana nalaze se i dodatno kupatilo, kao i posebna vešernica, što značajno doprinosi organizaciji i komforu stanovanja.

Velike staklene površine obezbeđuju obilje prirodnog osvetljenja, dok spratnost i orijentacija doprinose otvorenim pogledima i osećaju privatnosti, karakterističnim za stanove ove kategorije.

Zahvaljujući lokaciji u Savamali, neposrednoj blizini zelenih površina, Bristol parka i centralnih sadržaja Beograda na vodi, ovi četvorosobni stanovi predstavljaju retku ponudu većih porodičnih stanova u samom urbanom jezgru grada.

U aktuelnoj ponudi nalaze se sledeći četvorosobni stanovi na i to 106 m² na VIII spratu po ceni od 421.888 EUR i 106 m² na VIII spratu po ceni od 428.888 EUR, dok je na VIII spratu stan od 108 m² po ceni od 431.888 EUR i 108 m² po ceni od 435.888 EUR

Sve navedene cene izražene su sa PDV-om. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta, u skladu sa raspoloživošću.

Četvorosobni stanovi u BW Alegri namenjeni su kupcima koji traže porodično stanovanje visokog standarda, jasno odvojene dnevne i spavaće zone, više kupatila i dodatne pomoćne prostorije, uz sve

prednosti centralne lokacije Beograda na vodi. Ova struktura je idealna za porodice koje žele dugoročno rešenje bez kompromisa u pogledu prostora i kvaliteta.

Pogledajte i našu ponudu stanova na prodaju na Savskom vencu, kao i prodaju stanova u kompleksu Beograd na vodi.