

LOKACIJA

Adresa: Dinarska
Naselje: Autokomanda
Opština: Voždovac

OBJEKAT

Tip: Kuca
Kvadratura: 252kvm
Zemljište: 3a
Terasa: 2T
Spratnost: SUT+PR+1
Grejanje: EG
Cena: EUR 3500

DODATNO

Klima
Garaža
Podrum
Telefon
KATV
Voda
Struja
Kanalizacija

NAPOMENE

Novo
Uknjiženo
Luks
Useljivo
Izdavanje

KONTAKT OSOBA

Jugoslav Bogdanović
062/1916575
info@divisnekretnine.rs



OPIS

Izdaje se luksuzno opremljena kuća u Beogradu, u neposrednoj blizini Partizanovog stadiona i Autokomande. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji, idealnoj za porodično stanovanje ili dugoročni zakup, i ukupne je površine 252m², na placu od 305 m². Posebnu vrednost nekretnini daje pokriveni bazen površine 28,65 m² sa mogućnošću grejanja, što omogućava korišćenje tokom cele godine.

Kuća je trostrano orijentisana i organizovana na četiri nivoa: suteran, prizemlje i sprat. Prizemlje čine predsooblje, prostran dnevni boravak sa izlazom na verandu i bazen, kuhinja i velika trpezarija sa mogućnošću formiranja dodatne spavaće sobe i izlazom na terasu površine 21 m², kao i kupatilo. Na spratu se nalaze četiri spavaće sobe, od kojih dve imaju izlaz na terasu, i kupatilo.

U suterenu su smešteni vešeraj, ostava, prostorija za grejanje, toalet i garaža za dva automobila sa daljinskim upravljanjem. Grejanje je etažno, kombinovano na struju i pelet, uz podno grejanje postavljeno ispod granitne keramike. Dvorište je u potpunosti ograđeno zidanom ogradom i obezbeđuje visok nivo privatnosti.

Nekretnina se izdaje na minimum dve godine. Depozit je u visini jedne mesečne zakupnine.

Pogledajte i našu ponudu kuća za izdavanje na Savskom vencu. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO