

**LOKACIJA**

Adresa: Braće Radovanović  
Naselje: Kapije Vračara  
Opština: Vračar

**OBJEKAT**

Tip: Stan  
Kvadratura: 40kvm  
Struktura: 1.5  
Sprat: 2 od 7  
Grejanje: CG  
Cena: EUR 800

**DODATNO**

Parking  
Klima  
Garaža  
Lift  
KATV  
Internet  
Interfon

**NAPOMENE**

Novo  
Uknjiženo  
Useljivo  
Izdavanje

**KONTAKT OSOBA**

Aleksandra Mihajlović  
011/2751683  
office@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Izdaje se moderan, luksuzno opremljen stan u prestižnom stambenom kompleksu Kapije Vračara, na drugom spratu urednog i savremenog objekta.

Stan ima površinu od 40 m<sup>2</sup>, strukture 1.5, i pažljivo je osmišljen kako bi pružio maksimalnu funkcionalnost, udobnost i komfor. Sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog open space dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, odvojene spavaće sobe i moderno opremljenog kupatila.

Enterijer je potpuno nov i luksuzno opremljen, sa kvalitetnim nameštajem, ugradnom kuhinjom i savremenom tehnikom. Stan je svetao, uredan i spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja.

Posebna pogodnost je garažno mesto koje je uključeno u cenu zakupa, što pruža dodatni komfor u ovoj atraktivnoj gradskoj lokaciji.

Stan se nalazi u mirnom, bezbednom i odlično organizovanom kompleksu, idealnom za one koji žele kvalitetan i moderan životni prostor na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu.

Odmah useljiv.

Idealan izbor za pojedince ili parove koji traže spoj luksuza, funkcionalnosti i prestiža.

Za još sličnih nekretnina pogledajte našu ponudu stanova za izdavanje na Vračaru i stanova za izdavanje na Starom gradu.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE doo.