

LOKACIJA

Adresa: Milice Janković
Naselje: Karaburma
Opština: Palilula

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 30kvm
Struktura: 1
Sprat: PR od 4
Grejanje: EG
Cena: EUR 108675

DODATNO

Klima
Garaža
Lift

NAPOMENE

Novo
U izgradnji

KONTAKT OSOBA

Nemanja Miljkovic
062/1916575
info@divisnekretnine.rs

**OPIS**

U okviru manjeg stambenog objekta u izgradnji na Paliluli, u neposrednoj blizini Bogoslovije i Omladinskog stadiona, u ponudi je jedini jednosoban stan u zgradi, što ga čini posebno interesantnim kako za život, tako i za investiciju.

Stan je projektovane površine 30,15 m², nalazi se u prizemlju objekta i orijentisan je prema ulici. Funkcionalno je organizovan i sastoji se od ulaznog prostora, kupatila i kombinovane dnevne sobe sa nišom za kuhinju, sa racionalno iskorišćenim prostorom.

Zgrada je u celosti namenjena stanovanju, sa ukupno 18 stambenih jedinica, projektovana sa akcentom na kvalitet gradnje, savremene materijale i dugoročnu vrednost nekretnine. Lokacija omogućava brz pristup centru grada, kao i dobru povezanost sa ostalim delovima Beograda.

Cena stana iznosi 108.675 EUR sa PDV-om. Mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 18.750 eur sa PDV-om.

Plan plaćanja:

50% prilikom potpisivanja predugovora
40% po završetku konstruktivne faze objekta
10% prilikom primopredaje stana

Planirani rok završetka objekta je jul 2027. godine.

Posrednička naknada se obračunava prema Opštim uslovima poslovanja agencije "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

Pogledajte našu kompletnu ponudu stanova na Paliluli i stanova na Vračaru.