

LOKACIJA

Adresa: BW DIVA
Naselje: Beograd na vodi
Opština: Savski venac

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 54kvm
Struktura: 2
Terasa: T
Sprat: 3 od 8
Grejanje: CG
Cena: EUR 258888

DODATNO

Parking
Klima
Garaža
Lift
Interfon

NAPOMENE

Novo
U izgradnji

KONTAKT OSOBA

Anđela Murganić
0621916575
info@divisnekretnine.rs



BW DIVA

One Bedroom
Stan Br. Unit No. A106

	PERCENTAGE OF DIFFERENCE
Površina Stana Apartment Area	48.24 m²
Površina Terasa Terrace Area	5.37 m²
Ukupna Površina Total Area	53.61 m²



OPIS

U okviru projekta BW Diva, jednog od najatraktivnijih novih objekata u Beogradu na vodi, u ponudi su dvosobni stanovi izuzetno tražene strukture, koji predstavljaju idealan balans između komfora, funkcionalnosti i investicionog potencijala.

Stanovi ove strukture se izdvajaju kao najlikvidniji tip nekretnine u okviru projekta Beograd na vodi. Zahvaljujući optimalnoj kvadraturi, racionalnom rasporedu prostorija i visokoj potražnji kako za dugoročno, tako i za kratkoročno izdavanje. Upravo zbog toga, oni su čest izbor kupaca koji razmišljaju o sigurnoj renti i jednostavnoj preprodaji u budućnosti.

Raspored je pažljivo osmišljen, sa prostranim dnevnim boravkom povezanim sa kuhinjom i trpezarijom, jasno izdvojenom spavaćom sobom, kupatilom i terasom, što omogućava visok nivo komfora i odličnu iskoristivost prostora bez gubitaka u hodnicima.

Dostupni su stanovi na 1, 3. i 4. spratu, površine od 53,61 m² do 54,12 m². Cene se kreću od 240.888 EUR do 269.888 EUR sa PDV-om, u zavisnosti od spratnosti i pozicije u okviru zgrade.

BW Diva se nalazi u jednom od boljih delova kompleksa Beograd na vodi, u neposrednoj blizini Savskog parka, reke Save, pešačkih promena i bogate ponude ugostiteljskih i maloprodajnih sadržaja. Lokacija omogućava brz i lak pristup kako centralnim gradskim zonama, tako i glavnim saobraćajnicama, što ovaj deo grada čini idealnim za svakodnevni život, ali i za izdavanje.

U neposrednom okruženju nalaze se uređeni parkovi i šetališta uz reku, restorani, kafići i sadržaji za svakodnevni život, vrtići, škole i svi neophodni gradski servisi kao i odlična povezanost sa Novim Beogradom i starim gradskim jezgrom.

Objekat BW Diva karakterišu savremena arhitektura, reprezentativan ulazni lobi, visok standard završne obrade i pažljivo osmišljeni zajednički prostori, koji dodatno doprinose osećaju privatnosti i kvaliteta stanovanja.

Mogućnost kupovine garažnog mesta u podzemnoj garaži.
Planirani rok završetka izgradnje je kraj 2027. godine.
Za više informacija o dostupnim stanovima, detaljnoj strukturi i
investicionom potencijalu, stojimo vam na raspolaganju.
Za više ponuda pogledajte našu stranicu Savski venac i ponudu
stanova u Beogradu na vodi.