

LOKACIJA

Adresa: Ilirska
Naselje: kod Cvijićeve ulice
Opština: Palilula

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 72kvm
Struktura: 2
Sprat: 1 od 2
Grejanje: TA
Cena: EUR 210000

DODATNO

Klima
Telefon
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Uknjiženo
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Diana Milicković
062/1916575
office@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Prodaje se duplex stan na odličnoj lokaciji, na nekoliko minuta hoda od Botaničke bašte, u kući sa renoviranom fasadom, uknjižene površine 72 m².

Sastoji se od ulaznog hodnika i kupatila u prizemlju. Na prvom spratu se nalazi open space koncept kuhinje i dnevnog boravka, dok su na sledećem nivou dve prostorije i kupatilo.

U istoj vertikali, u prizemlju, nalazi se lokal od 23 m² koji je trenutno pod zakupom, a koji takođe može biti predmet prodaje uz stambenu jedinicu. Struktura je funkcionalna i pruža mogućnost prilagođavanja prostora.

Nekretnina je pogodna kako za stanovanje, tako i za razne poslovne delatnosti, ili kao kombinacija životnog i poslovnog prostora.

Odlična lokacija u užem centru grada dobro je povezana javnim prevozom, a u blizini se nalaze škole, marketi, zdravstvene ustanove i svi ostali potrebni sadržaji.

Za više ponuda u okolini pogledajte našu stranicu za prodaju stanova na Starom gradu i prodaju stanova na Paliluli.

Posrednička naknada se obračunava prema Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.