

LOKACIJA

Adresa: Stojana Protića
Naselje: Hram Svetog Save
Opština: Vračar

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 42kvm
Struktura: 1.5
Sprat: 2 od 5
Grejanje: Toplotna pumpa
Cena: EUR 221500

DODATNO

Parking
Klima
Garaža
Lift
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Novo
Luks
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Anđela Murganić
0621916575
info@divisnekretnine.rs

**OPIS**

Na prodaju je moderan stan površine 42m² u tek useljenoj, izuzetno kvalitetno građenoj zgradi, smeštenoj u ulici Stojana Protića, u samom srcu Vračara, na par minuta hoda od Hrama Svetog Save.

Stan je zapadno orijentisan, ali zahvaljujući velikim staklenim površinama i otvorenom konceptu prostora obiluje prirodnim svetlom tokom celog dana. Raspored je pažljivo osmišljen i obuhvata ulazni hodnik, dnevni boravak sa kuhinjsko-trpezarijskim delom, spavaću sobu i terasu.

U izgradnji su korišćeni premium materijali i savremena tehnička rešenja: drvo-aluminijumska stolarija, elektro roletne i kvalitetne završne obrade koje obezbeđuju dugoročan komfor i visok standard stanovanja.

Mogućnost kupovine garažnog mesta u podzemnoj garaži po ceni od 35.000 EUR-a, sa pristupom preko rampe.

Zgrada je u procesu dobijanja upotrebne dozvole. Stan je u vlasništvu jednog vlasnika, bez tereta i zabeležbi, uredne dokumentacije.

Nekretnina idealna kako za kvalitetan gradski život, tako i za sigurnu investiciju na jednoj od najstabilnijih i najtraženijih lokacija u Beogradu.

Za svaku preporuku.

Pogledajte i našu ponudu stanova na Vračaru kao i nekretnine u okolini Hrama Svetog Save.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.