

LOKACIJA

Adresa: Stojana Protića
Naselje: Hram Svetog Save
Opština: Vračar

OBJEKAT

Tip: Stan
Kvadratura: 71kvm
Struktura: 3.5
Terasa: T
Sprat: 2 od 5
Grejanje: Toplotna pumpa
Cena: EUR 342000

DODATNO

Parking
Klima
Garaža
Lift
KATV
Internet
Interfon

NAPOMENE

Novo
Luks
Useljivo

KONTAKT OSOBA

Anđela Murganić
0621916575
info@divisnekretnine.rs



OPIS

Prodajemo troiposoban stan površine 71m² u tek useljenoj, kvalitetno građenoj zgradi u ulici Stojana Protića, na jednoj od najtraženijih lokacija na Vračaru, u neposrednoj blizini Hrama Svetog Save.

Stan je dominantno južne orijentacije, izuzetno svetao tokom celog dana, sa obiljem prijatnog prirodnog osvetljenja. Po strukturi je troiposoban, sa tri funkcionalno raspoređene spavaće sobe, što ga čini idealnim izborom kako za porodični život, tako i za investicione namene.

Odlična organizacija prostora omogućava jasno definisan dnevni deo sa odvojenim kuhinjskim segmentom, uz visok nivo privatnosti u noćnoj zoni. Funkcionalan raspored obuhvata ulazni hodnik, dnevni boravak, odvojenu kuhinju, tri spavaće sobe, kupatilo i terasu, uz mogućnost lakog prilagođavanja različitim životnim stilovima.

U izgradnji su korišćeni kvalitetni materijali i savremena tehnička rešenja, koja obezbeđuju dugotrajnost, udobnost i moderan standard stanovanja.

Uz stan postoji mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 35.000 EUR-a. Stan je u vlasništvu jednog vlasnika, uredne dokumentacije, bez tereta i zabeležbi.

Nekretnina predstavlja odličan izbor za sve koji traže kvalitetan dom ili sigurnu investiciju na prestižnoj lokaciji koja dugoročno zadržava i uvećava svoju vrednost.

Pogledajte i ponudu stanova na Vračaru i ponudu stanova kod Hrama Svetog Save.

Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.